



NIT. 900.842.575-0

TERMINOS Y CONDICIONES Y AVISO LEGAL

Los contenidos, afirmaciones y ejemplos presentados en esta página web (<https://www.comercial2.illusiavision.com/landing-page>), incluidas todas sus secciones, materiales descargables y comunicaciones derivadas (en conjunto, la “Landing Page”), son únicamente de carácter **informativo y promocional**. Al navegar o interactuar con la Landing Page, usted acepta los términos de este Aviso Legal y Exención de Responsabilidad (“Aviso Legal”) y reconoce lo siguiente:

1. Sin garantía de resultados

- o Illusia presta servicios profesionales de arquitectura y diseño. Aunque nos esforzamos por aportar valor estratégico y creativo, **el rendimiento financiero, la rentabilidad o el éxito comercial dependen de múltiples factores** (tales como gestión operativa, condiciones de mercado, ubicación, presupuesto, estrategia de marketing, capacidad de ejecución de terceros, entre otros) que están fuera de nuestro control directo.
- o Toda referencia a mejoras de ingresos, reducción de costos, incremento de afluencia de clientes, retorno de la inversión u otros beneficios económicos se basa en **experiencias pasadas, estudios sectoriales o supuestos razonables**; no constituye promesa ni garantía de resultados futuros.

2. Ejemplos e ilustraciones

- o Casos de estudio, testimonios, cifras, referencias a estadísticas de terceros y representaciones gráficas se proporcionan para **fines ilustrativos**. Los resultados reales de cada proyecto pueden variar significativamente.
- o Cuando se citan fuentes externas (por ejemplo, Harvard Business Review, Cornell University, Deloitte), se incluyen únicamente con fines de contextualización; Illusia no avala ni es responsable de la exactitud continua o vigencia de tales datos.

3. Presupuesto y cronograma

- o Las estimaciones de costos, tiempos de entrega y alcances de servicio presentados en la Landing Page son **indicativos y no vinculantes**. Las condiciones finales se establecerán de manera individual en la correspondiente propuesta comercial y en el contrato de prestación de servicios.

4. Limitación de responsabilidad

- o En la medida permitida por la ley aplicable, Illusia, sus socios, directores, empleados y colaboradores **no serán responsables por daños directos, indirectos, incidentales, consecuenciales o punitivos** que surjan del uso o



imposibilidad de uso de la Landing Page o de la confianza depositada en la información aquí contenida.

5. Dependencia de terceros

- o El éxito de la implementación del diseño puede requerir la participación de contratistas, proveedores, autoridades de licenciamiento u otros terceros. Illusia **no se hace responsable por demoras, sobrecostos o incumplimientos atribuibles a dichos terceros.**

6. Propiedad intelectual

- o Todos los textos, diseños, imágenes, logotipos y demás elementos creativos en esta Landing Page son propiedad exclusiva de Illusia o se utilizan con la correspondiente licencia. Queda prohibida su reproducción total o parcial sin la autorización escrita de Illusia.

7. No constituye asesoría profesional integral

- o La información aquí presentada **no sustituye** asesoría legal, fiscal, financiera o técnica específica. Antes de tomar decisiones de inversión o iniciar un proyecto, consulte con asesores profesionales calificados.

8. Cumplimiento normativo

- o Illusia se compromete a cumplir las normas de publicidad aplicables, incluido el **Estatuto del Consumidor colombiano (Ley 1480 de 2011)**, la **Ley 256 de 1996 sobre competencia desleal** y, cuando corresponda, la normativa de la **Federal Trade Commission (FTC) de los Estados Unidos** sobre publicidad veraz.
- o En caso de discrepancia entre la información promocional y lo pactado en un contrato, **prevalecerá el contrato** suscrito por las partes.

9. Jurisdicción y ley aplicable

- o Este Aviso Legal se rige por las leyes de la **República de Colombia**. Cualquier controversia se someterá a los jueces competentes de la ciudad de Bogotá D.C., salvo que las partes acuerden someterse a un mecanismo alternativo de solución de controversias.

10. Actualizaciones del Aviso Legal

- o Illusia podrá modificar este Aviso Legal en cualquier momento para reflejar cambios normativos o comerciales. La versión vigente será siempre la publicada en la Landing Page con su fecha de actualización.

Si continúa navegando o interactuando con nuestra Landing Page, se considerará que ha leído, entendido y aceptado íntegramente este Aviso Legal. Para cualquier duda o aclaración, puede escribirnos a [info@illusiavision.com].